

エコマスター リノリウム・フロアマネジメントシステム



環境配慮型

リノリウムフロア・メンテナンスシステム



ペンギンワックス株式会社

リノリウムの問題点

リノリウムを充分理解する

リノリウムの床をメンテナンスする上で1番大きな問題点は、リノリウムがアルカリによって、脱色などの変色作用があることです。
2番目の問題点は、化学タイルに分類されていますが、材質が木質系素材であることです。

リノリウム床材を理解する

リノリウムって？

環境に優しく、衛生的な床材です。

リノリウムは1863年に英国で発明されました。
亜麻仁油、天然ロジン(松脂)、木粉、コルク粉、石灰岩、
ジュートなどの天然素材が原料であり、
燃焼時に有毒ガスも発生しない、
環境に優しい床剤です。
また、抗菌性を有しているので、黄色ブドウ球菌等の
微生物の繁殖を抑制します。

リノリウムの特長

リノリウムの特長

※リノタイルはリノリウムの角タイル状のもの

1. 柔らかいシート状である。
2. 床材表面に光沢はない。
3. 床材表面はザラザラしている。
4. 弾力性があり、歩き心地がよい。
5. 抗菌作用がある。
6. ワックスで光沢が出にくい。
7. 床材自体に臭いがある。
8. 吸水性がある。

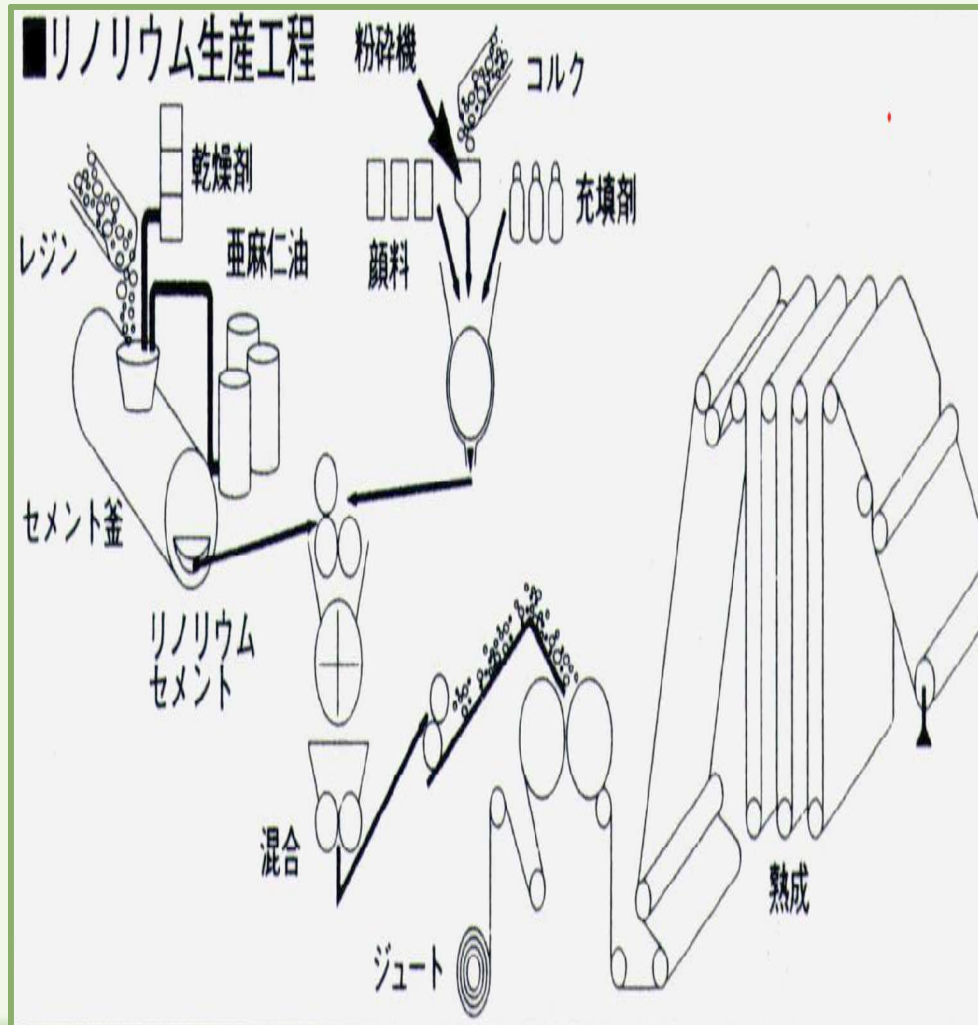
リノリウムの見分け方

1. 木のような木質系の臭いがする。
2. 床材表面が柔らかく少しザラツキ感がある。
3. 鮮やかな色調の物はなく、少しボケた色合いである。

リノリウムの製造工程

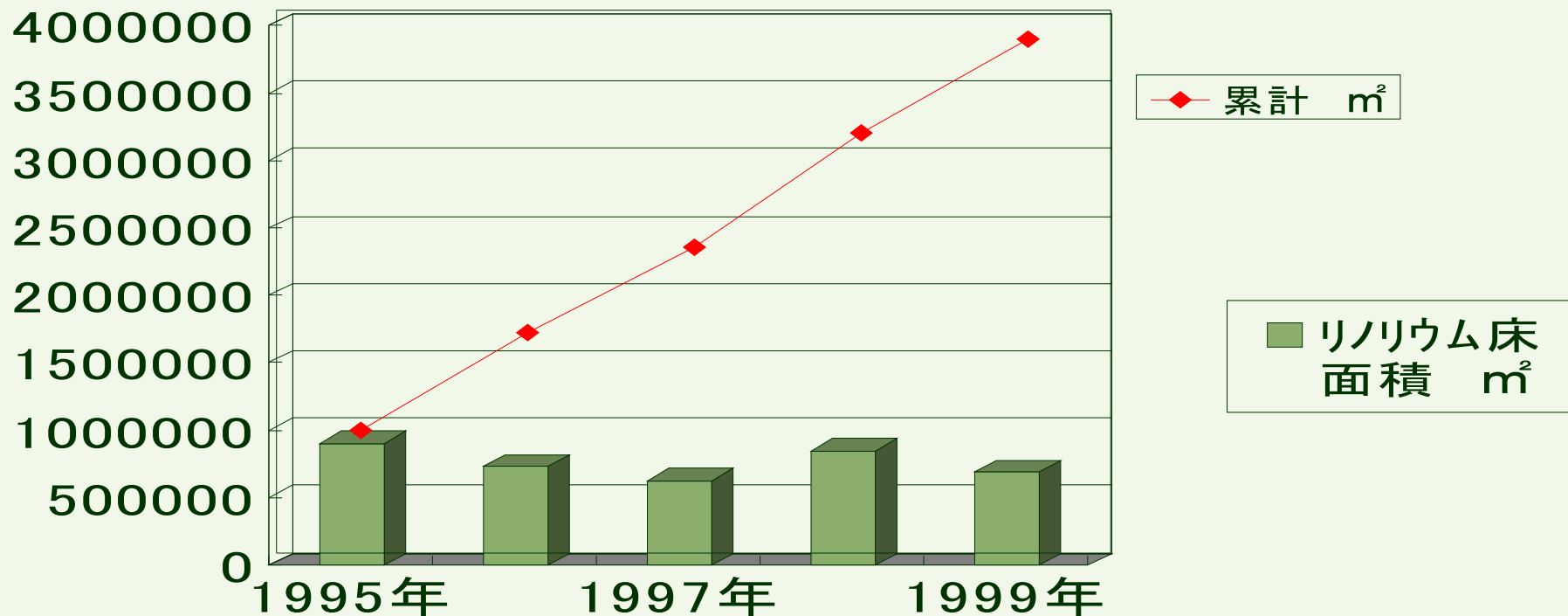
製造工程

1. 長時間かけて亜麻仁油を酸化させリノキシンを造る。
2. リノキシンとコルク粉末、ロジン、顔料をブレンドする。
3. ブレンドした塊を金属ロールでシート状に圧延する。
4. 圧延したシートに強度を持たせるため、ジュート平織りをバックングする。
5. この後、乾燥室に吊るして2週間ほど乾燥させる。
6. 乾燥後、裁断、梱包、出荷となる。



リノリウム床材の市場規模

リノリウムは年々伸びています！



フロアメンテナンス上の問題点 I

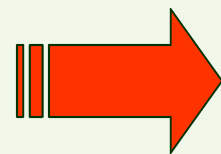
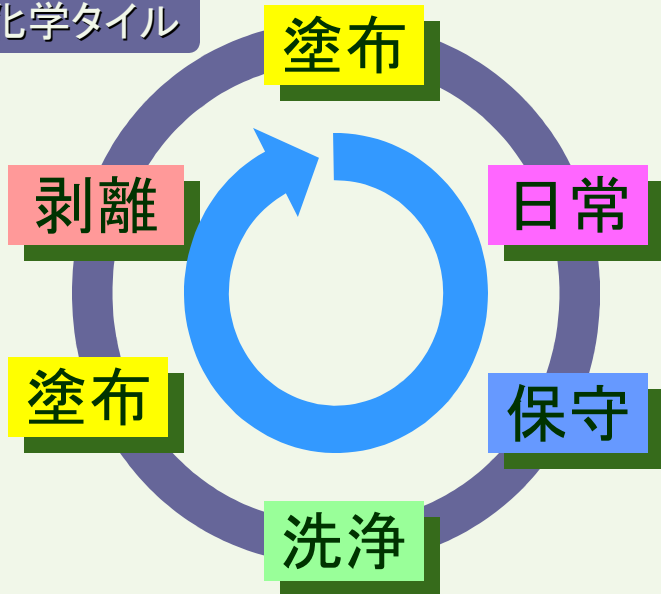
化学床として通常のメンテナンス方法で作業したときの問題点

- **水を多量に使用できません。**
(床材の反り、膨れ、損傷が発生し、剥がれにもつながります)
- **アルカリ性洗剤は使用できません。**(床材の脱色、変色)
- **黒パッド、茶パッド等の粗いパッドは使用できません。**
(床材を損傷させやすくなると同時に床表面が粗くなり、仕上がり時の光沢度が上がり、表面がガサツキます)

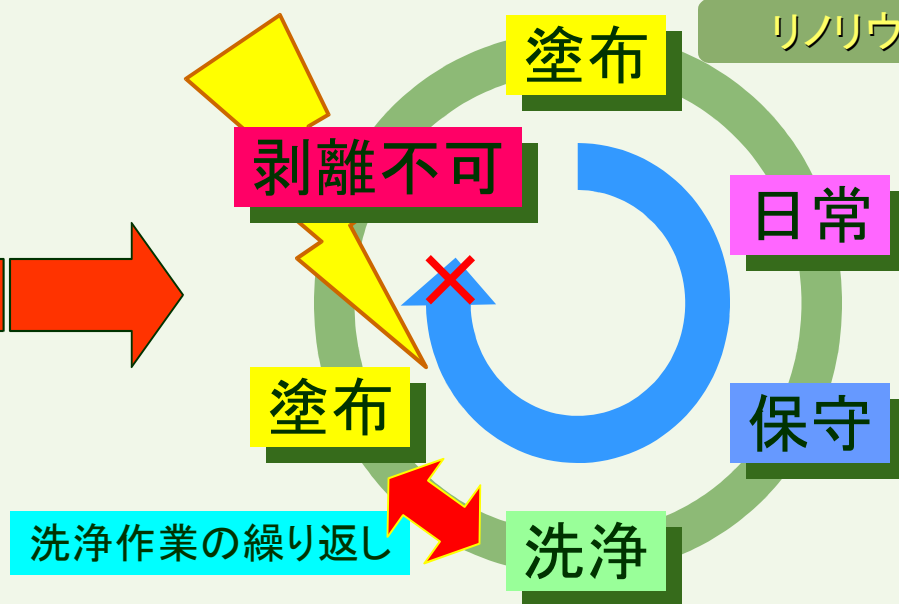
フロアメンテナンス上の問題点Ⅱ

フロアメンテナンスサイクルが廻せない！

一般化学タイル



リリウム



リリウムはアルカリにより脱色・変色するので、通常のPタイルのように剥離作業が出来ません。だから、メンテナンスサイクルが廻せません。

リリウム・メンテナンスシステムとは！

リリウム・メンテナンスシステムとは、
リリウムに影響を与えず、環境にもやさしく、
フロアメンテナンスサイクルを廻せるシステムです。

リリウムに影響を与えず、
洗淨、ワックス塗布、剥離が出来る

作業の標準化が出来るシステム

クリーニングレベル
美観度レベルの管理が出来る

リリウムにやさしく、
誰でも、手軽に、作業が出来る

システム・構成ケミカル

システム・構成ケミカルと特長



レプラコート



- I. 安全の中性タイプ
- II. 優れた初期光沢
- III. 高い環境配慮
- IV. 秀でた除去性能



ダイヤ・マルチクリン



- I. 安全の中性タイプ
- II. 有害物質の排除
- III. 国際規格に合った生分解性
- IV. 日常作業に安心



レプラコート



- I. 安全の中性タイプ
- II. 環境にやさしい
- III. 素材にやさしい
- IV. 浄化槽にやさしい

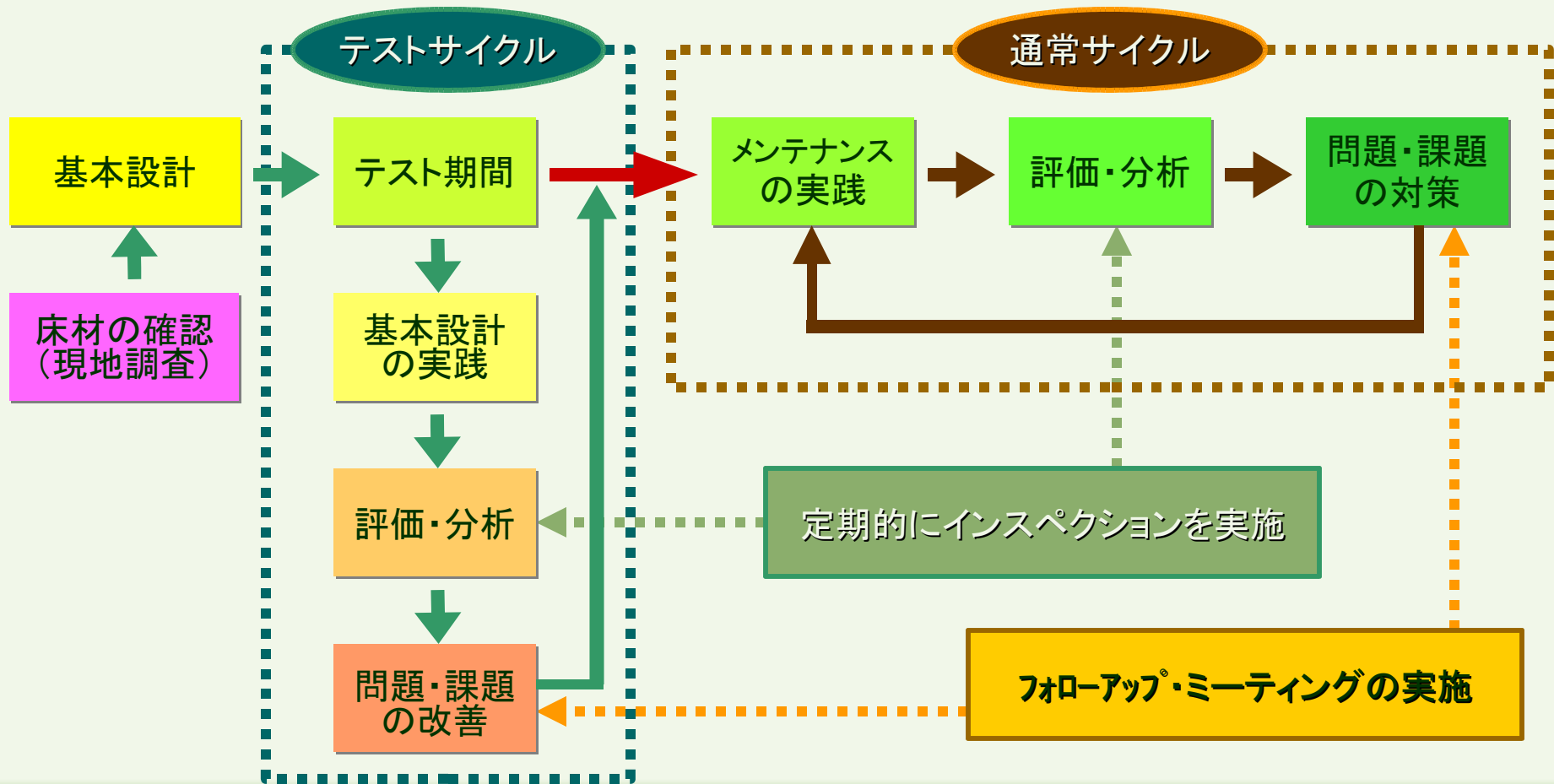


EZフィニッシュ

- I. 高い光沢復元力
- II. 優れた洗浄力
- III. 衛生効果の向上
- IV. 環境に配慮した容器

システムのマネジメントフロー

マネジメントフロー



システム設計[ベーシック・モデル]

リノリウムフロア・メンテナンスシステム

出来るだけ水を使用しないシステム

I. 初期導入

表面洗淨



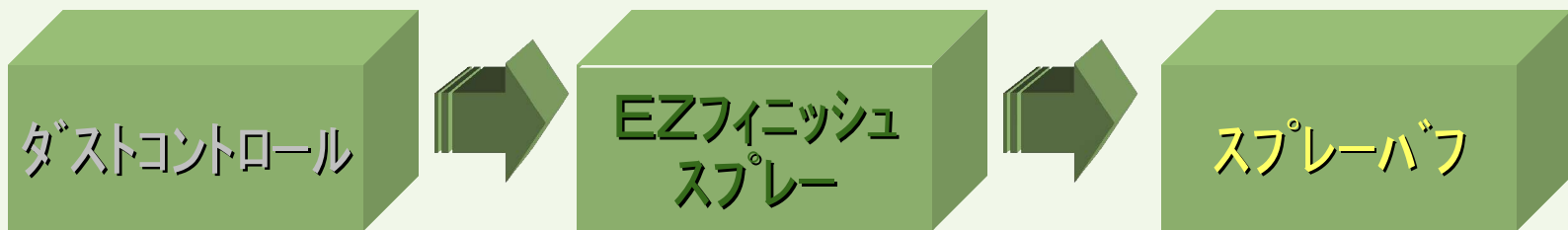
ワックス塗布[2~3層]

ポイント

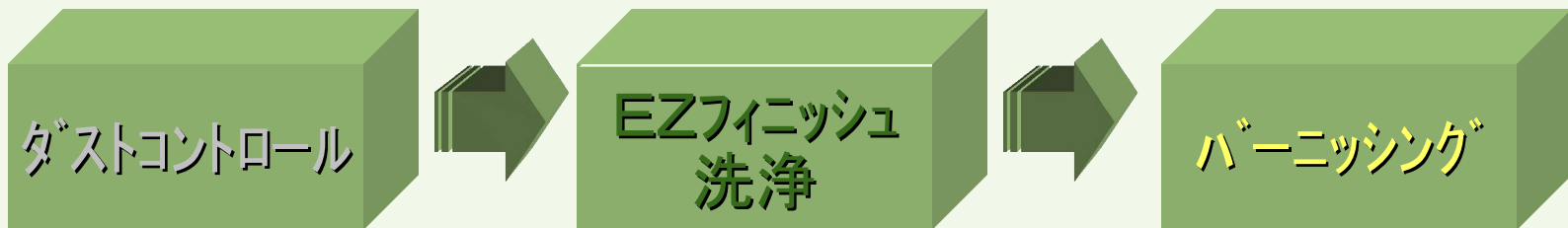
- 表面洗剤は中性専用ダイヤ・マルチクリーンを必ず使用して下さい。
- タンクポリッシャーかモップ使用の場合は広い面積に一度に洗剤を塗布しない。
洗剤がリノリウム床にしみ込みます。
- 赤パッドもしくは青パッドを使用する。
粗いパッドを使用すると表面がガサツキ光沢が出にくくなります。
- 水拭き御の乾燥はしみ込みがあるので十分させて下さい。
- ワックス[レプラコート]は1回目によくしみ込むので、こぼし塗りは避けて下さい。

Ⅱ. 日常作業・保守作業

パターン i / 小・中規模現場



パターン ii / 大規模現場



Ⅲ. 補修作業〔表面洗淨〕

ダストコントロール

表面洗淨

清水洗淨
赤パッド装着

水拭き

乾燥

ワックス塗布
〔1～2層〕

ポイント

- 表面洗剤は中性専用ダイヤ・マルチクリーンを必ず使用して下さい。
- タンクポリッシャーかモップ使用の場合は広い面積に1度に洗剤を塗布しない。
洗剤がリリウム床にしみ込みます。
- 赤パッドもしくは青パッドか緑パッドを使用する。
粗いパッドを使用すると表面がガサツキ光沢が出にくくなります。
- 自動洗淨機で清水洗淨し、赤パッドにより荒れた床面を平滑にする。
- 水拭き後の乾燥は、しみ込みがあるので十分に乾燥させて下さい。
- ワックス〔レプラコート〕は1回目によくしみ込むので、こぼし塗りは避けて下さい。

IV. 修復作業〔剥離洗浄〕

ダストコントロール

剥離洗浄

清水洗浄
赤パッド装着

水拭き

乾燥

ワックス塗布
〔2~3層〕

ポイント

- 剥離剤は必ず中性専用フェアリーン5倍希釈液を使用して下さい。
- タンクポリッシャーかモップ使用の場合は広い面積に一度に洗剤を塗布しない。
洗剤がリリウム床にしみ込みます。
- 赤パッドもしくは青パッドか緑パッドを使用する。
粗いパッドを使用すると表面がガサツキ光沢が出にくくなります。
- 自動洗浄機で清水洗浄し、赤パッドにより荒れた床面を平滑にする。
- 水拭き後の乾燥は、しみ込みがあるので十分に乾燥させて下さい。
- ワックス〔レプラコート〕は1回目によくしみ込むので、こぼし塗りは避けて下さい。

システム導入における期待効果

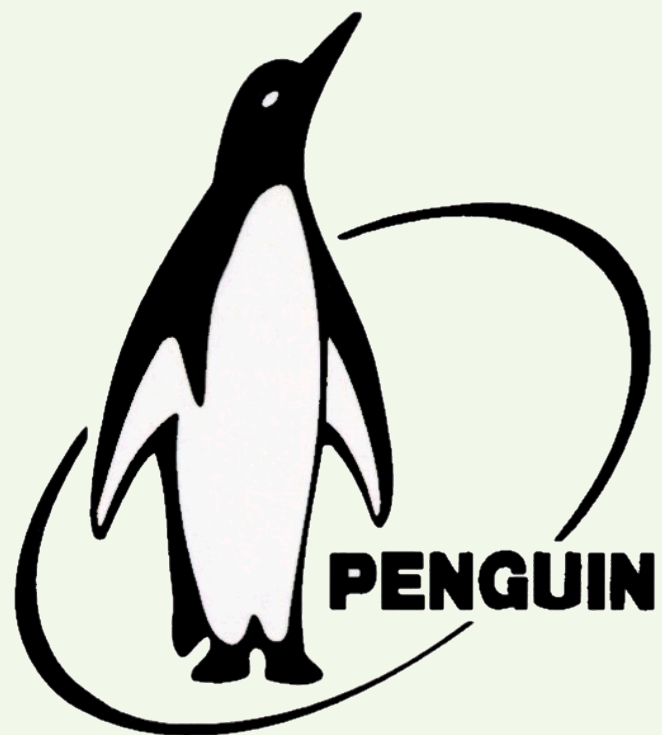
期待効果

- 排水負荷を低減します
- 現時点でグリーン購入現場に最適です

環境にやさしいシステムです！

- 剥離作業が出来ることによりオーナーとの信頼度がアップ
- 素材を傷めず、高度な美観レベルが維持できます
- フロアメンテナンスサイクルを廻せるので、作業の標準化が出来る

マネジメントできるシステムです！



PENGUIN WAX CO.,LTD.